



Утверждаю  
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

## План-график выполнения работ (2022г. - 2023г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объём работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>пгт. Гвардейское, ул. Стадионная, д. 20-а</b>				<b>1207,1 м2</b>
<b>Конструктивные элементы</b>				
1	Штукатурные работы	6м2	1	III
2	Окраска металлических труб в 2 слоя	155,4 пог.м	1	III
3	Кирпичная кладка	0,5м3	1	III
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
4	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	III
5	Регламентные работы ВРУ	1шт	1	II
6	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1747,73 кв.м. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1747,73 кв.м. общей площади	2	сезонно
8	Осмотр внутренней отделки стен	1747,73 кв.м. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1747,73 кв.м. общей площади	1	сезонно
10	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1117,5 кв.м. кровли	2	сезонно
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1747,73 кв.м. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	8 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1207,1 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
15	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	928,25 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Освещение мест общего пользования	16 кВт	12	ежемесячно
<b>Примечание: I, II, III, IV- кварталы</b>		<b>Тариф руб/м2</b>	<b>10,21</b>	

Председатель совета МКД

Тарановская И.Г.