



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2021г. - 2022г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Кольчугино, ул. Молодежная, д. 3			1547 м2	
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	23,5 м2	1	III
2	Штукатурные работы	4 м2	1	III
3	Смена водосточной системы, проложенной по фасаду здания	30 пог.м	1	III
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
4	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов			III
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2027 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2027 кв.м. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр внутренней отделки стен	2027 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	2027 кв.м. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	668 кв.м. кровли	2	сезонно
10	Осмотр водопровода, канализации	652 м2 осматриваемых помещений	1	сезонно
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	2027 кв.м. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	8 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1547 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
15	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
17	Освещение мест общего пользования	152 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы			Тариф руб/м2	15,87