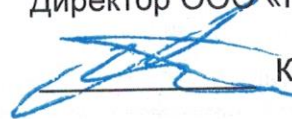


Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»



Кожемякин С.В.



План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Березовского, д. 2-а				1325,4 м2
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	10м2	1	IV
2	Разборка бетонных фундаментов, отмосток, ступеней	3,16м3	1	IV
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
4	Регламентные работы ВРУ	шт.	1	I
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1831,15 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1831,15 кв.м. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр внутренней отделки стен	1831,15 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1831,15 кв.м. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	492,8 кв.м. кровли	2	сезонно
10	Осмотр водопровода, канализации	373,3 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1831,15 кв.м. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	10 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1325,4 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
15	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	88,9 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
16	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	59,3 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
17	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	100 кв.м. территории	52	1 раз в неделю
18	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	11,2 кв.м	8	1 раз в неделю
19	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	11,2 кв.м	44	1 раз в неделю
20	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	373,3 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора

21	Дезинсекция подвалов	373,3 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
22	Освещение мест общего пользования	1584 кВт		
Примечание: I,II,III,IV- кварталы		Тариф руб/м2		11,35

Председатель совета МКД



Клочкова Е.И.