



утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2021г., 2022г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Маленькое, ул. Школьная, д. 32				617,6 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	IV
2	Демонтаж трубопроводов водоснабжения	20 м трубопровода	1	IV
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм	20 м трубопровода	1	IV
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1037,4 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1037,4 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	1037,4 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1037,4 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	585 кв.м. кровли	1	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	336 кв.м. осматриваемых помещений	2	сезонно
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1037,4 кв.м. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	4 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	617,6 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
14	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	43,6 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
15	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	18,8 кв.м	8	1 раз в неделю
16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	18,8 кв.м	44	1 раз в неделю
17	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	796 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
18	Дезинсекция подвалов	336 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора

19	Освещение мест общего пользования	58,9 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2		12,78

Председатель совета МКД



Колесник А.Н.