



Утверждаю  
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

## План-график выполнения работ (2022г. - 2023г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объём работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>с. Кольчугино, ул. Молодежная, д. 4 (2022-2023 гг.)</b>				<b>1560,00 м2</b>
<b>Конструктивные элементы</b>				
1	Ремонт ступеней (заделка выбоин)	18 п.м.	1	II
2	Ремонт / монтаж леерных ограждений / перил входных групп подъездов	12 м2	1	II
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов	80,6 пог. м.		III
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1959 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1959 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	1959 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1959 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	660 кв.м. кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	509 м2 осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1959 кв.м. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	16 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1560 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
14	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	652 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
15	Дезинсекция подвалов	652 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Освещение мест общего пользования	152 кВт	12	ежемесячно
<b>Примечание: I, II, III, IV- кварталы</b>		<b>Тариф руб/м2</b>	<b>13,31</b>	