



Приложение №2 к договору управления

И подтверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 8 (2020-2021 гг.)					1549 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,56
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,0375	2	0,04
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2,0375	2	0,31
4	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	2,0375	1	0,23
5	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	2,0375	1	0,17
6	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. Кровли	0,9668	2	0,14
7	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	2,12046	3	0,97
8	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,12	2	0,06
9	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,05
10	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	1,549	3	2,00
Итого по разделу:					4,52
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
11	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,04	52	1,84
12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,672	8	0,13
13	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,672	44	0,13
14	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,773	4	0,24
15	Освещение мест общего пользования	кВт	1900,8		0,58
Итого по разделу:					2,91
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					7,43