



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

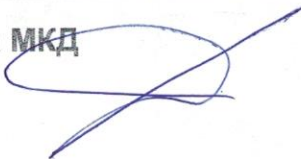
Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (на 2025 г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Советская, д. 11-в				368,2 м²
Конструктивные элементы				
1	Ремонтно-восстановительные работы по кровле	2 места	1	выполненно
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	III
3	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	III
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	639,85 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	639,85 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	639,85 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	639,85 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	316,4 кв.м. кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	258 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	572,4 кв.м. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	368,2 м ² общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79789665261
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
14	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	258 м ² обрабатываемых помещений	4	согласно договора

15	Дезинсекция подвалов	258 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Освещение мест общего пользования	26 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2		10,95

Председатель совета МКД



Смирнов Д.А.