



утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

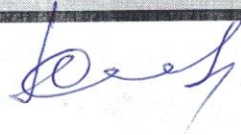
Мыльников А.В.

## План-график выполнения работ (2024г.-2025г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>пгт. Гвардейское, ул. Березовского, д. 18</b>				<b>303,30</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
2	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	IV
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	516,1 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	516,1 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	516,1 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	516,1 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	300 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	160 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	516,1 кв.м. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	303,3 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79789665261
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
13	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	25,6 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
14	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	3 кв.м	8	1 раз в неделю
15	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	3 кв.м	44	1 раз в неделю

16	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	400 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
17	Дезинсекция подвалов	160 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
18	Освещение мест общего пользования	22 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2		14,30

Председатель совета МКД



Андрейченко П.П.