



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул.К.Маркса, д. 114-а (2024-2025 гг.)					869,9 м2
Конструктивные элементы					
1	Ремонтно-восстановительные работы по кровле	мест	1		4,31
Итого по разделу:					4,31
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	1,10
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,5379	2	0,08
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,5379	2	0,66
5	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	1,5379	1	0,48
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1,5379	1	0,36
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,8016	2	0,32
8	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,633	1	0,17
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1,5379	3	1,29
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,08	2	0,11
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,15
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,8699	3	2,00
Итого по разделу:					6,72
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
13	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,63	52	2,59
14	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	0,63	18	2,24
15	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,14	16	0,23
16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,14	88	0,24
17	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,633	4	0,35
18	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,633	4	0,42
19	Изготовление копии технического паспорта на объект недвижимого имущества (при наличии оригинала техпаспорта изготовленного ГУП РК «Крым БТИ»	шт.	1	1	1,09
20	Холодное водоснабжение ОДН	м3	0,400	12	0,02
21	Освещение мест общего пользования	кВт	67	12	0,37
Итого по разделу:					7,55
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					18,59