

Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.



План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Советская, д. 11-в				368,2 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
2	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	IV кв. 20 - I кв. 21
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	639,85 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	639,85 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	639,85 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	639,85 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	316,4 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	258 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	639,85 кв.м. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	368,2 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
13	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	258 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
14	Дезинсекция подвалов	258 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
15	Освещение мест общего пользования	316,8 кВт		
Примечание: I,II,III,IV- кварталы		Тариф руб/м2	8,46	

Председатель совета МКД

Шведчикова О.В.