



Утверждаю  
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

**План-график выполнения работ (2021г. - 2022г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества**

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>пгт. Гвардейское, ул. Вишневая, д. 11</b>				<b>377,1 м2</b>
<b>Конструктивные элементы</b>				
1	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	13,2 м2	1	III
2	Заделка трещин в стенах снаружи здания	1,5 пог.м	1	III
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
4	Регламентные работы этажной электрощитовой	2 шт.	1	IV
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	515,1 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	515,1 кв.м. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр внутренней отделки стен	515,1 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	515,1 кв.м. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	320,3 кв.м. кровли	2	сезонно
10	Осмотр водопровода, канализации	10 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	515,1 кв.м. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	377,1 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
15	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	10 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Дезинсекция подвалов	10 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
17	Освещение мест общего пользования	26,4 кВт	12	ежемесячно
<b>Примечание: I, II, III, IV- кварталы</b>		<b>Тариф руб/м2</b>		<b>15,17</b>

Председатель совета МКД

Шведчикова О.В.