



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Гагарина, д. 28-а (2022-2023 гг.)					2757,6 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,13
2	Замена светильника пластикового (электропроводка)	1 светильник	16	1	0,84
3	Замена выключателя накладного одноклавишного	1 выключатель	5	1	0,16
4	Регламентные работы ВРУ	шт.	1	1	0,06
5	Регламентные работы этажной электрощитовой	шт.	19	1	0,64
6	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3,0654	2	0,05
7	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3,0654	2	0,41
8	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	3,0654	1	0,30
9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	3,0654	1	0,22
10	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,6559	2	0,09
11	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,35	1	0,03
12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	3,0654	3	0,84
13	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,2	2	0,09
14	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,05
15	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	2,7576	3	2,00
Итого по разделу:					5,91
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
16	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,594	52	1,60
17	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,062	52	0,81
18	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений		4	0,06
19	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,35	4	0,07
20	Освещение мест общего пользования	кВт	156	12	0,35
Итого по разделу:					2,90
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					8,81