



Приложение №2 к договору управления

Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
с. Новый сад, кв. Цветочный, д. 9 (2021 - 2022 гг.)					354,9 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	1,25
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,41025	2	0,04
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,41025	2	0,29
4	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,41025	1	0,21
5	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,41025	1	0,16
6	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,267	2	0,19
7	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,0873	2	0,11
8	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	0,41025	3	1,41
9	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	2	0,05
10	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,25
11	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,3549	3	2,00
Итого по разделу:					5,95
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
12	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,0873	4	0,12
13	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,0873	4	0,14
14	Освещение мест общего пользования	кВт	26,4	12	0,46
Итого по разделу:					0,71
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					6,66