

Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д.17 (2025-2026 гг.)					4053,9 м2
Конструктивные элементы					
1	Окраска металлических труб	пог.м	91	1	0,61
2	Смена остекления оконных рам	м2	4	1	0,33
Итого по разделу:					0,93
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,23
4	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	квартир	70	1	0,86
5	Ремонтные работы ВРУ	шт.	1	1	0,48
6	Ремонтные работы этажной электрощитовой	шт.	5	1	0,88
7	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4,8593	2	0,06
8	Осмотр известковых блоков стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	4,8593	2	0,45
9	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	4,8593	1	0,32
10	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	4,8593	1	0,17
11	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,3867	2	0,12
12	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м осматриваемых помещений	0,38	1	0,02
13	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	4,8593	3	1,08
14	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,3	2	0,12
15	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	4,0526	3	2,00
Итого по разделу:					6,78
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
16	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,854	52	2,52
17	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,91	52	1,29
18	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,8061	88	2,01
19	Уборка мусора с придомовой территории	100 000 м2	0,0145	88	4,38
20	Покос травы	на 100 кв.м.	12,27	2	0,73
21	Очистка урн от мусора	на 100 урн	0,03	88	0,15
22	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,3	1	0,02
23	Посыпка территории II класса	- 1 - 100 кв. м	1	1	0,09

24	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,3	1	0,03
25	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,848	16	0,30
26	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,848	72	0,26
27	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,4862	1	0,04
28	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,38	4	0,05
29	Освещение мест общего пользования	кВт	167	12	0,24
Итого по разделу:					12,12
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					19,83