

Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

А.В. Мильников
Мильников А.В.



План-график выполнения работ (2022г. - 2023г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. К.Маркса, д. 25				6 078,70
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	IV
2	Демонтаж внутренних трубопроводов канализации	18м трубопровода	1	I
3	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	18м трубопровода	1	I
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	7817,95 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	7817,95 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	7817,95 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	7817,95 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1605 кв.м. кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	1328 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	7817,95 кв.м. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	50 лестничных площадок	2	согласно договора
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	6076,8 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
14	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	403,3 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
15	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	268,9 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
16	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1134 кв.м. территории	104	2 раза в неделю
17	Очистка урн от мусора	на 5 урн	104	2 раза в неделю
18	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	57,6 кв.м	16	2 раза в неделю
19	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	57,6 кв.м	88	2 раза в неделю

20	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	2806,3 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
21	Дезинсекция подвалов	1328 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
22	Освещение мест общего пользования	401 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2		11,04

Согласовано: Председатель совета МКД



Водопьянова Е.Н.