



«ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Стадионная, д. 5				860,9 м2
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	20 м2	1	III
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
2	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	36 м трубы	1	по заявке
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1123,9 м2. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1123,9 м2. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	1123,9 м2. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1123,9 м2. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	900 м2 кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	460 м2. Осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Прочистка канализационного лежака	30 м канализационного лежака	1	по заявке
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1123,9 м2. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	6 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	860,9 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
15	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	66 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
16	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	66 м2 убираемой площади	18	2 раза в месяц (9 месяцев)
17	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	57 м2. территории	104	2 раза в неделю
18	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 2 класса	50 м2. территории	104	2 раза в неделю
19	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,05 м3	5	I
20	Посыпка территории II класса	18 м2	5	I

21	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,05 м3	5	I
22	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	16 м2	8	1 раз в неделю
23	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	16 м2	44	1 раз в неделю
24	Дератизация чердаков и и подвалов с применением готовой приманки	460 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
25	Дезинсекция подвалов	460 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
26	Освещение мест общего пользования	950,4 кВт		
	Примечание: I, II, III, IV — кварталы		Тариф руб/ м2	15,27

Согласованно: Председатель совета МКД



Грачев С.П.