



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2023г. - 2024г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Новый сад, кв-л Цветочный, д. 5				309,7 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	IV
2	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	460,25 кв.м. общей площади	2	сезонно
3	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	460,25 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр внутренней отделки стен	460,25 кв.м. общей площади	1	сезонно
5	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	460,25 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	310,5 кв.м. кровли	2	сезонно
7	Осмотр водопровода, канализации	10 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
8	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	460,25 кв.м. общей площади	3	согласно договора
9	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 лестничных площадок	2	сезонно
10	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	309,7 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	сезонно
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
11	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	246 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
12	Дезинсекция подвалов	10 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	7,46	

Председатель совета МКД

Стельмах Е.Д.