



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2024г. - 2025г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

| №пп | Наименование работ и услуг | Объем работ | Периодичность в год | Плановое выполнение работ (квартал) |
|---|---|--|---------------------|-------------------------------------|
| с. Маленькое, ул. Школьная, д.31 | | | | 681,2 м2 |
| Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства | | | | |
| 1 | Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов | | 1 | IV |
| 2 | Демонтаж трубопровода водоснабжения | 15 м трубопровода | 1 | IV |
| 3 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм | 15 м трубопровода | 1 | IV |
| 4 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 1243,85 кв.м. общей площади | 2 | сезонно |
| 5 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | 1243,85 кв.м. общей площади | 2 | сезонно |
| 6 | Осмотр внутренней отделки стен | 1243,85 кв.м. общей площади | 1 | сезонно |
| 7 | Осмотр заполнения дверных и оконных проемов | 1243,85 кв.м. общей площади | 1 | сезонно |
| 8 | Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков | 644 кв.м. кровли | 2 | сезонно |
| 9 | Осмотр водопровода, канализации | 468,6 кв.м. осматриваемых помещений | 1 | сезонно |
| 10 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 1243,85 кв.м. общей площади | 3 | согласно договора |
| 11 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | 6 лестничных площадок | 2 | сезонно |
| 12 | Осмотр силовых щитов | 1 щит | 2 | сезонно |
| 13 | Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение) | 681,2 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 3 | Круглосуточно +79787013042 |
| Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы | | | | |
| 14 | Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки | 1027,4 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 15 | Дезинсекция подвалов | 468,6 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 16 | Освещение мест общего пользования | 72 кВт | 12 | ежемесячно |
| Примечание: I, II, III, IV- кварталы | | Тариф руб/м2 | 13,91 | |

Председатель совета МКД *М.И.С.* Поупов Т.И.