



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»
 Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Березовского, д. 18				304,8 м ²

Конструктивные элементы

1	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	5 м ²	1	III
2	Изготовление и монтаж металлических дверей	2,2 м ²	1	IV

Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства

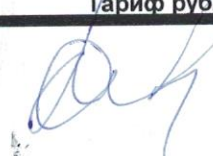
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	484,8 м ² общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	484,8 м ² общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	484,8 м ² общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	484,8 м ² общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	340 м ² . кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	160 м ² . Осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Прочистка канализационного лежака	15 м канализационного лежака	1	по заявке
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	484,8 м ² общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	304,8 м ² общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042

Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы

15	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	22 м ² убираемой площади	52	1 раз в неделю
16	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	20 м ² . территории	52	1 раз в неделю
17	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,02 м ³	5	I
18	Посыпка территории II класса	5 м ²	5	I
19	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,02 м ³	5	I
20	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	340 м ² обрабатываемых помещений	4	согласно договора

21	Дезинсекция подвалов	160 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/ м2		20,27

Согласованно: Председатель совета МКД



Андрейченко П.П.