

Утверждаю  
 Директор ООО «ПрогрессМир»

*А.В. Мильников*



Мильников А.В.

**План-график выполнения работ (2022г. - 2023г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества**

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>пгт. Гвардейское, ул. Советская, д. 11-в</b>				<b>368,2 м2</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	III
2	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	III
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	639,85 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	639,85 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	639,85 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	639,85 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	316,4 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	258 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	572,4 кв.м. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	368,2 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
13	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	258 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
14	Дезинсекция подвалов	258 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
15	Освещение мест общего пользования	26 кВт	12	ежемесячно
<b>Примечание: I, II, III, IV- кварталы</b>		<b>Тариф руб/м2</b>	<b>9,54</b>	

Председатель совета МКД

*И.А. Полевщикова*

Полевщикова И.А.