



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, Острякова, д. 22 (2025-2026 гг.)					3115,4 м2
Конструктивные элементы					
1	Косметический ремонт подъезда (5 этажей)	подъезд	2	1	9,80
Итого по разделу:					9,80
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,34
3	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	квартир	60	1	0,96
4	Регламентные работы ВРУ	шт.	1	1	0,10
5	Регламентные работы этажной электрощитовой	шт.	15	1	0,68
6	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3,98945	2	0,06
7	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3,98945	2	0,48
8	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	3,98945	1	0,34
9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	3,98945	1	0,26
10	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,7806	2	0,09
11	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,6004	1	0,04
12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	3,98945	3	1,20
13	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,15	2	0,06
14	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,04
15	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3,1154	3	2,00
Итого по разделу:					6,66
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
16	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,425	104	1,63
17	Уборка придомовой территории от случайного мусора	100 000 м2	0,00708	86	1,66
18	Покос травы	на 100 кв.м.	6	3	0,70
19	Уборка придомовой территории средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,00531	18	2,36
20	Подготовка смеси песка с хлоридами	1 куб. м	0,41	1	0,04
21	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1,38	1	0,15
22	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	1 куб.м	0,41	1	0,05
23	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,266	16	0,12
24	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,266	88	0,13

25	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,3784	4	0,21
26	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,6004	4	0,11
27	Устройство водомерного узла для ОДПУ	шт.	1	1	0,88
28	Освещение мест общего пользования	кВт	203	12	0,32
Итого по разделу:					8,36
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					24,82