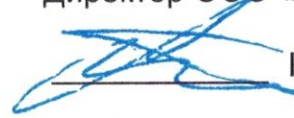
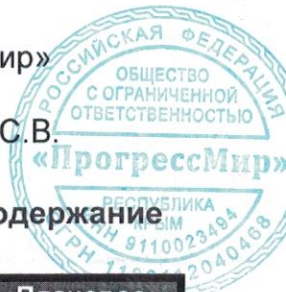


Утверждаю  
Директор ООО «ПрогрессМир»



Кожемякин С.В.



**План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества**

№п/п	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 11</b>				<b>2565,6 м2</b>
<b>Конструктивные элементы</b>				
1	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	16 м2	1	III
2	Штукатурные работы	16 м2	1	IV.20 - I.21
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
4	Замена светильника наружного с антивандальной решеткой	2 светильника	1	IV
5	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	IV
6	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	3344,6 кв.м. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	3344,6 кв.м. общей площади	2	сезонно
8	Осмотр внутренней отделки стен	3344,6 кв.м. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	3344,6 кв.м. общей площади	1	сезонно
10	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	897 кв.м. кровли	2	сезонно
11	Осмотр водопровода, канализации	652,4 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
12	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	3344,6 кв.м. общей площади	3	согласно договора
13	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	15 лестничных площадок	2	сезонно
14	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
15	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	2565,5 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
16	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	114,5 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
17	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	76,3 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
18	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	560 кв.м. территории	52	1 раз в неделю
19	Уборка газонов от случайного мусора	1117 м2	43	1 раз в неделю
20	Стрижка газонов	На 700 кв.м.	1	III
21	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	1117 кв.м. территории	9	1 раз в неделю
22	Очистка урн от мусора	На 2 урн	13	1 раз в неделю
23	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	12 кв.м	8	1 раз в неделю
24	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	12 кв.м	44	1 раз в неделю

25	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	652,4 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
26	Дезинсекция подвалов	652,4 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
27	Освещение мест общего пользования	2376 кВт		
Примечание: I,II,III,IV- кварталы			Тариф руб/м2	11,98

Председатель совета МКД



Змеевец Н.Ю.