



Приложение №2 к договору управления

Утверждаю  
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

## Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Советская, д. 11-в (2020-2021 гг.)					368,2 м2
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>					
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	2,03
2	Регламентные работы ВРУ	шт.	1	1	0,38
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,63985	2	0,05
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,63985	2	0,41
5	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,63985	1	0,30
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,63985	1	0,22
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,3164	2	0,19
8	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. Осматриваемых помещений	0,258	1	0,15
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	0,5724	3	1,36
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,02	2	0,04
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,19
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,3682	3	2,00
<b>Итого по разделу:</b>					<b>7,32</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>					
13	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,258	4	0,33
14	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,258	4	0,40
15	Освещение мест общего пользования	кВт	316,8		0,40
<b>Итого по разделу:</b>					<b>1,14</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>					<b>8,46</b>