



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

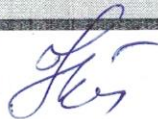
Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2024г. - 2025г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Гагарина, д. 26-б				1795,4 м2
Конструктивные элементы				
1	Изготовление и монтаж металлических дверей	1,08 м2	1	III
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	III
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2072,65 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2072,65 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	2072,65 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	2072,65 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	460 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	404,5 кв.м осматриваемых помещений	1	сезонно
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	2072,65 кв.м. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	10 лестничных площадок	2	сезонно
11	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1795,4 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79789965261
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
12	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	90 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
13	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	60 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю

14	Покос травы	700м2	1	II
15	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	16,5 кв.м	16	2 раза в неделю
16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	16,5 кв.м	88	2 раза в неделю
17	Уборка мусора из подвального помещения	20куб.м	1	III
18	Транспортировка мусора на полигон	20 куб.м	1	III
19	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	404,5 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
20	Дезинсекция подвалов	404,5 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
21	Освещение мест общего пользования	101 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2		17,20

Преседатель совета МКД



Ильиных Е.В.