

Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

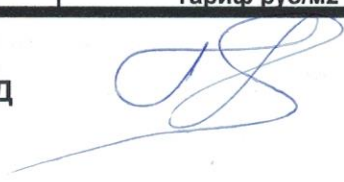
Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Работа	Измеритель	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д.17				3705,00 м2
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	18 м2	1	III
2	Штукатурные работы	20м2	1	III
3	Ремонт ступеней(заделка выбоин)	36 пог.м	1	II
4	Монтаж деревянной конструкции облегченного козырька	7,7 м2	1	II
5	Монтаж покрытия облегченного козырька	13 м2	1	II
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
6	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	14 м трубы	1	по заявке
7	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
8	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	4740,5 м2 общей площади	2	сезонно
9	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	4740,5 м2 общей площади	2	сезонно
10	Осмотр внутренней отделки стен	4740,5 м2 общей площади	1	сезонно
11	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	4740,5 м2 общей площади	1	сезонно
12	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1350 м2 кровли	2	сезонно
13	Осмотр водопровода, канализации	380 м2 осматриваемых помещений	1	сезонно
14	Прочистка канализационного лежака	72м канализационного лежака	1	по заявке
15	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	4740,5 м2 общей площади	3	согласно договора
16	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	30 лестничных площадок	2	сезонно
17	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
18	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	3705 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +797897013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
19	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	250,4 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
20	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	157,2 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю

21	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	350 м2 территории	104	2 раза в неделю
22	Уборка газонов от случайного мусора	950 м2	52	1 раз в неделю
23	Стрижка газонов	На 950 м2.	1	II
24	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,3 м3	5	I
25	Посыпка территории II класса	100м2	5	I
26	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,3 м3	5	I
27	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	12 м2	8	1 раз в неделю
28	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	12 м2	44	1 раз в неделю
29	Побелка деревьев и бордюров			II
30	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1700 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
31	Дезинсекция подвалов	380 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
32	Освещение мест общего пользования	4752кВт		
	Примечание: I, II, III, IV — кварталы		Тариф руб/м2	11,92

Согласованно: Председатель совета МКД



Кислухина М.В.