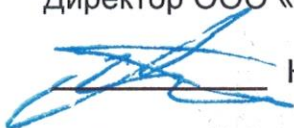


Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»



Кожемякин С.В.



План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт.Гвардейское, ул.К.Маркса, д. 114-а				873 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
2	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	IV
3	Регламентные работы этажной электрощитовой	6 шт.	1	IV
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1541 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1541 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	1541 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1541 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	801,6 кв.м. кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	633 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1541 кв.м. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	8 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	873 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
14	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	63 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
15	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	63 м2 убираемой площади	18	2 раза в месяц (кроме зимних месяцев)
16	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	200 кв.м. территории	104	2 раза в неделю
17	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	14 кв.м	16	2 раза в неделю
18	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	14 кв.м	88	2 раза в неделю
19	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	633 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
20	Дезинсекция подвалов	633 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
21	Освещение мест общего пользования	1267,2 кВт		
Примечание: I,II,III,IV- кварталы		Тариф руб/м2		11,94

Председатель совета МКД



Свердлюковская Р.П.