



Утверждаю  
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

**План-график выполнения работ (2019г., 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества**

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>с. Маленькое, ул. Школьная, д. 39</b>		<b>631,3 м2</b>		
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
1	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	32 м трубы	1	по заявке
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	873 м2. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	873 м2. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	873 м2. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	873 м2. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	533 м2. кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	440 м2. Осматриваемых помещений	1	сезонно
9	Прочистка канализационного лежака	25 м канализационного лежака	1	по заявке
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	873 м2. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	4 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	631,3 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
14	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	43,3 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
15	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,06 м3	5	I
16	Посыпка территории II класса	20 м2	5	I
17	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,06 м3	5	I
18	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	880 м2 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
19	Дезинсекция подвалов	440 м2 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
20	Освещение мест общего пользования	633,6 кВт		
Примечание: I, II, III, IV — кварталы		<b>Тариф руб/м2</b>		<b>9,6</b>

Согласованно: Председатель совета МКД

Сивакова Е.А.