



Утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2024г. - 2025г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Новый сад, кв. Цветочный, д.10				384,7 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	IV
2	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	III
3	Регламентные работы этажной электрощитовой	2 шт.	1	III
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	445,15 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	445,15 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	445,15 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	445,15 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	265 кв.м. кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	95,7 кв.м. Осматриваемых помещений	2	сезонно
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	445,15 кв.м. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	384,7 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79789965261
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
14	Дератизация подвалов с применением готовой приманки	95,7 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
15	Дезинсекция подвалов	95,7 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Освещение мест общего пользования	22 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	7,98	

Председатель совета МКД

Величко М.В.