



Утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2021 г. - 2022 г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Советская, д. 11-в				368,2 м²
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) отмости с армированием	12м ²	1	III
2	Окраска металлических труб в 2 слоя	75,8 пог.м	1	III
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	III
4	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	III
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	639,9 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	639,9 кв.м. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр внутренней отделки стен	639,9 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	639,9 кв.м. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	316,4 кв.м. кровли	2	сезонно
10	Осмотр водопровода, канализации	258 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	572,4 кв.м. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	368,2 м ² общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
15	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	258 м ² обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Дезинсекция подвалов	258 м ² обрабатываемых помещений	4	согласно договора
17	Освещение мест общего пользования	26,4 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м ²	20,93	

Председатель совета МКД

Полевщикова И.А.