Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»
_____ Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2021г.- 2022г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объём работ	Перио-дичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
	пгт. Гвардейское, ул. Стадионная, д. 20-а			**1207,1 м2**
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	III
2	Ремонтные работы этажной электрощитовой	7шт.	1	II
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1747,73 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1747,73 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	1747,73 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1747,73 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1117,5 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1747,73 кв.м. общей площади	3	согласно договора
9	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	8 лестничных площадок	2	сезонно
10	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
11	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1207,1 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
12	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	928,25 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
13	Освещение мест общего пользования	105,6 кВт	12	ежемесячно
	Примечание: I, II, III, IV- кварталы	**Тариф руб/м2**		**8,05**

Председатель совета МКД **Тарановская И.Г.**