



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Работа	Объем работ	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
с. Кольчугино, ул. Чехова, д. 8 (2020-2021)				2419,1 м2
Конструктивные элементы				
1	Очистка поверхностей стен и потолков от старых слабодержащихся покрытий	120 м2	1	III
2	Шпатлевание стен клеевой смесью CM-11	190,6 м2	1	III
3	Оштукатуривание откосов	105,6 пог.м	1	III
4	Монтаж оконных отливов	16 шт	1	III
5	Монтаж лавочек	3 шт	1	III
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
6	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	II
7	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2816 м2 общей площади	2	сезонно
8	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2816 м2 общей площади	2	сезонно
9	Осмотр внутренней отделки стен	2816 м2 общей площади	1	сезонно
10	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	2816 м2 общей площади	1	сезонно
11	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	660 м2 кровли	2	сезонно
12	Осмотр водопровода, канализации	559 м2 осматриваемых помещений	1	сезонно
13	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	2816 м2 общей площади	3	согласно договора
14	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	20 лестничных площадок	2	сезонно
15	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (гвс, хвс, водоотведение, отопление, электроснабжение)	2419 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
24	Освещение мест общего пользования	3362,4 кВт		
27	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	559 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
28	Дезинсекция подвалов	559 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
Примечание: I,II,III,IV- кварталы			Тариф руб/м2	17,33