



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2024г - 2025г) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

| №пп | Работа | Измеритель | Периодичность в год | Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС |
|---|---|--|---------------------|---|
| пгт. Гвардейское, ул. Вишневая, д. 11 | | | | 377,1 м2 |
| Конструктивные элементы | | | | |
| 1 | Восстановление (ремонт) отмостки с армированием | 13 м2 | 44,6 | III |
| Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства | | | | |
| 2 | Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов | | 1 | III |
| 3 | Регламентные работы ВРУ | шт. | 1 | III |
| 4 | Регламентные работы этвжной электрощитовой | шт. | 1 | III |
| 3 | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 515,1 кв.м. общей площади | 2 | сезонно |
| 4 | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов | 515,1 кв.м. общей площади | 2 | сезонно |
| 5 | Осмотр внутренней отделки стен | 515,1 кв.м. общей площади | 1 | сезонно |
| 6 | Осмотр заполнения дверных и оконных проемов | 515,1 кв.м. общей площади | 1 | сезонно |
| 7 | Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков | 320,3 кв.м. кровли | 2 | сезонно |
| 8 | Осмотр водопровода, канализации | 10 кв.м. Осматриваемых помещений | 1 | сезонно |
| 9 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | 515,1 кв.м. общей площади | 3 | согласно договора |
| 10 | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках | 2 лестничных площадок | 2 | сезонно |
| 11 | Осмотр силовых щитов | 1щит | 2 | сезонно |
| 12 | Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение) | 377,1 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 3 | Круглосуточно +79789965261 |
| Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы | | | | |
| 13 | Дератизация подвалов с применением готовой приманки | 10 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 14 | Дезинсекция подвалов | 10 м2 обрабатываемых помещений | 4 | согласно договора |
| 15 | Освещение мест общего пользования | 4 кВт | 12 | ежемесячно |
| Примечание: I,II,III,IV- примечание | | Тариф руб/м2 | | 19,36 |

Председатель совета МКД

Киричук Н.А.