

Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. К.Маркса, д. 35-а (2025-2026 гг.)					6126,8 м2
Конструктивные элементы					
1	Разборка бетонных фундаментов, отмосток	м3	1,02	1	0,22
2	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	100м2	0,171	1	0,87
3	Ремонт ступеней (заделка выбоин)	пог.м	7,7	1	0,32
4	Изготовление пандуса	шт.	2	1	1,37
5	Пробивка отверстий диаметром 130 мм в бетонном фундаменте	шт.	1	1	0,08
6	Демонтаж плитки на отмостке	м2	1	1	0,03
7	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	100м2	0,01	1	0,06
8	Устройство отмостки из тротуарной плитки	м2	1	1	0,06
Итого по разделу:					3,02
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
9	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,29
10	Регламентные работы ВРУ	шт.	2	1	0,10
11	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,2	1	0,60
12	Замена вывода канализационного лежака	пог.м	6	1	0,34
13	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	7,17565	2	0,05
14	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	7,17565	2	0,44
15	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	7,17565	1	0,32
16	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	7,17565	1	0,24
17	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,632	2	0,10
18	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	1,44	1	0,05
19	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	7,17565	3	1,12
20	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,5	2	0,10
21	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,02
22	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	6,127	3	2,00
Итого по разделу:					5,76
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
23	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,944	52	2,31
24	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,629	52	1,17
25	Покос травы	на 100 кв.м.	4,2	3	0,25
26	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,576	8	0,07
27	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,576	44	0,07

28	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,44	4	0,11
29	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,44	4	0,14
30	Освещение мест общего пользования	кВт	395	12	0,37
Итого по разделу:					4,49
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					13,26