



утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Маленькое, ул. Школьная, д.31				708,97 м2
Конструктивные элементы				
1	Ремонт крылец входных групп подъездов(бетонные работы)	0,312 м3	1	III
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
2	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	32 м трубы	1	по заявке
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1273 м2. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1273 м2. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	1273 м2. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1273 м2. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	644 м2. кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	540 м2. Осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Прочистка канализационного лежака	20 м канализационного лежака	1	по заявке
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1273 м2. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	6 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	709 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
15	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	48 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
16	Спил деревьев	2 шт	1	III
17	Вывоз веток	5 м3	1	III
18	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,12 м3	5	I
19	Посыпка территории II класса	40 м2	5	I
20	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,12 м3	5	I

21	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1080 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
22	Дезинсекция подвалов	540 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
23	Освещение мест общего пользования	950,4 кВт		
	Примечание: I, II, III, IV — кварталы	Тариф руб/ м2		16,13

Согласованно: Председатель совета МКД



Сотник А.И.