



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2020г. - 2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с. Маленькое, ул. Школьная, д. 39 (2020 - 2021 гг.)				628,6 м²
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
2	Замена светильника наружного с антивандальной решеткой	1 светильник	1	III
3	Замена светильника пластикового	3 светильника	1	III
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1061,5 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1061,5 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	1061,5 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1061,5 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	601,7 кв.м. кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	346 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1061,5 кв.м. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	4 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	628,6 м ² общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
14	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	43,8 м ² убираемой площади	26	1 раз в неделю (пол года)
15	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 2 класса	215 кв.м. территории	26	1 раз в неделю (пол года)
16	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	10,2 кв.м	4	1 раз в неделю (пол года)
17	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	10,2 кв.м	22	1 раз в неделю (пол года)
18	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	835 м ² обрабатываемых помещений	4	согласно договора

19	Дезинсекция подвалов	346 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
20	Освещение мест общего пользования	1401,6 кВт		
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2		9,60

Председатель совета МКД



Сивакова Е