



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г.-2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объём работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д.10				1278,4 м2
Конструктивные элементы				
1	Комплексная реконструкция ДВК	13,8 пог.м	1	III
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
2	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	64 м трубы	1	по заявке
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1538,4 м2. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1538,4 м2. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	1538,4 м2. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1538,4 м2. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	660 м2. кровли	2	сезонно
9	Прочистка канализационного лежака	36 м канализационного лежака	1	по заявке
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1538,4 м2. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	8 лестничных площадок	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1278,4 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
13	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	70,6 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
14	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	25,4 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
15	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	130 кв.м. территории	104	2 раза в неделю
16	Уборка газонов от случайного мусора	300 м2	52	1 раз в неделю
17	Стрижка газонов	450 м2	1	II
18	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,1 м3	5	I
19	Посыпка территории II класса	32 м2	5	I
20	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,1 м3	5	I

21	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	4 м2	8	1 раз в неделю
22	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	4 м2	44	1 раз в неделю
23	Дератизация чердаков и подваловс применением готовой приманки	0,4	4	согласно договора
24	Освещение мест общего пользования	1267,2		
Примечание: I, II, III, IV-кварталы		Тариф руб/м2		14,88

Согласованно; Председатель совета МКД

Еремейчук К.Ю.

