



ООО «ПрогрессМир»
Мыльников А.В.

План-график выполнения работ (2024-2025г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№п/п	Наименование работ и услуг	Объём работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
с.Маленькое, ул. Школьная, д. 20				309,4 м2
Конструктивные элементы				
1	Окраска металлических труб	77 пог.м	1	III
2	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам, фронтонам, парапетам, замена конька	30 пог.м	1	II
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	IV
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	434,7 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	434,7 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	434,7 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	434,7 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	267 кв.м. кровли	2	сезонно
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	434,7 кв.м. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	309,4 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79789965261
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
13	Освещение мест общего пользования	3 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	35,28	

Председатель совета МКД *Шабунина С.Г.*