



Приложение №2 к договору управления

Утверждаю  
Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

## Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
<b>с. Маленькое, ул. Школьная, д. 16 (2020-2021 гг.)</b>					<b>1128 м2</b>
<b>Конструктивные элементы</b>					
1	Пробивка отверстий диаметром 150 мм в бетонном фундаменте	м	0,75	1	0,42
<b>Итого по разделу:</b>					<b>0,42</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>					
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,47
3	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	100 м трубопровода	0,06	1	0,45
4	Замена светильника пластикового (электропроводка)	1 светильник	6	1	0,78
5	Замена выключателя накладного одноклавишного	1 выключатель	4	1	0,27
6	Регламентные работы ВРУ	шт.	1	1	0,12
7	Регламентные работы этажной электрощитовой	шт.	9	1	1,36
8	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,81515	2	0,05
9	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,81515	2	0,38
10	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	1,81515	1	0,28
11	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1,81515	1	0,21
12	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,7782	2	0,15
13	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. Осматриваемых помещений	0,63	1	0,12
14	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1,81515	3	1,22
15	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,09	2	0,06
16	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,06
17	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	1,128	3	2,00
<b>Итого по разделу:</b>					<b>7,97</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>					
18	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,26	4	0,53
19	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,63	4	0,32
20	Освещение мест общего пользования	кВт	1571		0,65
<b>Итого по разделу:</b>					<b>1,51</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>					<b>9,90</b>