



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
с. Кольчугино, ул. Чехова, д. 8 (2021-2022 гг.)					2421,8 м2
Конструктивные элементы					
1	Смена ливнеприемника мягкой кровли	шт.	1	1	0,65
2	Смена обделок примыканий из листовой стали к дымовым трубам, фронтонам, парапетам, замена конька	пог.м	4	1	0,20
3	Ремонт мягкой кровли	100м2	0,32	1	1,66
4	Оштукатуривание откосов	пог.м	111	1	4,42
5	Мелкие строительные работы, не попадающие под объемы	чел/час	37,5	1	1,13
Итого по разделу:					8,06
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
6	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов				0,47
7	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	2,822	2	0,04
8	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2,822	2	0,29
9	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	2,822	1	0,21
10	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	2,822	1	0,16
11	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,719	2	0,07
12	Осмотр водопровода, канализации	1000 м2 осматриваемых помещений	0,559	1	0,05
13	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	2,822	3	1,03
14	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,2	2	0,07
15	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,02
16	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	2,422	3	2,00
Итого по разделу:					4,41
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
17	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 3 класса	1 000 кв.м. территории	1,0027	104	2,96
18	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,006079	86	0,93
19	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,00372	18	1,09
20	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,004004	104	0,74
21	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,16	8	0,02

22	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,16	44	0,03
23	Очистка урн от мусора	на 100 урн	0,07	104	0,68
24	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,559	4	0,11
25	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,559	4	0,13
26	Изготовление копии технического паспорта на объект недвижимого имущества (при наличии оригинала техпаспорта изготовленного ГУП РК «Крым БТИ»	шт.	1	1	0,11
27	Освещение мест общего пользования	кВт	168	12	0,42
Итого по разделу:					7,23
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					19,69

28	Уборка территории от снега	100 кв.м	0,16	44	0,03
29	Уборка территории от мусора	на 100 урн	0,07	104	0,68
30	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,559	4	0,11
31	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,559	4	0,13
32	Изготовление копии технического паспорта на объект недвижимого имущества (при наличии оригинала техпаспорта изготовленного ГУП РК «Крым БТИ»	шт.	1	1	0,11
33	Освещение мест общего пользования	кВт	168	12	0,42
Итого по разделу:					7,23
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					19,69