



Утверждаю
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г. 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Гагарина, д. 26-б				1793,6 м2
Конструктивные элементы				
1	Комплексная реконструкция ДВК	8,8 пог.м	1	II
2	Штукатурные работы	22,5 м2	1	III
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
3	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	8 м трубы	1	по заявке
4	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
5	Замена ревизии диам. 110Мм	1 шт	1	III
6	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2034,6 м2. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2034,6 м2. общей площади	2	сезонно
8	Осмотр внутренней отделки стен	2034,6 м2. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	2034,6 м2. общей площади	1	сезонно
10	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	532 м2. кровли	2	сезонно
11	Осмотр водопровода, канализации	340 м2. Осматриваемых помещений	1	сезонно
12	Прочистка канализационного лежака	40 м канализационного лежака	1	по заявке
13	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	2034,6 м2. общей площади	3	согласно договора
14	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	10 лестничных площадок	2	сезонно
15	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1793,6 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
16	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	76,2 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
17	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	61 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
18	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	240 м2. территории	104	2 раза в неделю
19	Стрижка газонов	на 2000 м2.	1	II
20	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,18 м3	5	I
21	Посыпка территории II класса	60 м2	5	I

22	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,18 м3	5	I
23	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	10 м2	8	1 раз в неделю
24	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	10 м2	44	1 раз в неделю
25	Побелка деревьев и бордюров		1	II
26	Информационный стенд	2 шт	1	III
27	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	340 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
28	Дезинсекция подвалов	340 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
29	Освещение мест общего пользования	1584 кВт		
	Примечание: I, II, III, IV — кварталы		Тариф руб/м2	11,83

Согласованно: Председатель совета МКД


Ильиных Е.В.