



Утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

**План-график выполнения работ (2021г. - 2022г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества**

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>с. Новый сад, кв-л Цветочный, д. 8</b>				<b>376,9 м<sup>2</sup></b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов	2 шт.	1	IV
2	Регламентные работы этажной электрощитовой		1	III
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	417,35 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	417,35 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	417,35 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	417,35 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	264,6 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	55,3 кв.м. Осматриваемых помещений	2	сезонно
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	417,35 кв.м. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	376,9 м <sup>2</sup> общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
13	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	55,3 м <sup>2</sup> обрабатываемых помещений	4	согласно договора
14	Дезинсекция подвалов	55,3 м <sup>2</sup> обрабатываемых помещений	4	согласно договора
15	Освещение мест общего пользования	26,4 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы			<b>Тариф руб/м<sup>2</sup></b>	<b>6,89</b>

Председатель совета МКД

Кузнецова Т.С.