



Утверждаю  
 Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

**План-график выполнения работ (2021г. - 2022г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества**

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>пгт. Гвардейское, ул. Советская, д. 13-а</b>				<b>368,3 м<sup>2</sup></b>
<b>Конструктивные элементы</b>				
1	Окраска металлических труб в 2 слоя	76,4 пог.м	1	III
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
2	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	III
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	634,4 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	634,4 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	634,4 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	634,4 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	313,9 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	252 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	467,7 кв.м. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	368,3 м <sup>2</sup> общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
13	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,06 куб. м	1	I
14	Посыпка территории II класса	20 кв. м	1	I
15	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,06 куб.м	1	I
16	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки (нет лестницы на чердак)	252 м <sup>2</sup> обрабатываемых помещений	4	согласно договора
17	Дезинсекция подвалов	252 м <sup>2</sup> обрабатываемых помещений	4	согласно договора
18	Освещение мест общего пользования	26,75 кВт	12	ежемесячно

Примечание: I, II, III, IV- кварталы	Тариф руб/м2	12,51
--------------------------------------	--------------	-------

Председатель совета МКД



Михайлова Е.Б.