



Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
пгт. Гвардейское, ул. Острякова, д. 24 (2025-2026 гг.)					3327,9 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	0,38
2	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	квартир	57	1	0,86
3	Регламентные работы ВРУ	шт.	1	1	0,09
4	Ремонтные работы этажной электрощитовой	шт.	15	1	4,98
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	4,3806	2	0,06
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	4,3806	2	0,49
7	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	4,3806	1	0,35
8	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,906	2	0,10
9	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,795	1	0,05
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	4,3806	3	1,07
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,15	2	0,05
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,04
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3,3279	3	2,00
Итого по разделу:					10,54
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
14	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,462	52	2,64
15	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,642	52	1,34
16	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,616	52	1,07
17	Уборка придомовой территории от случайного мусора	100 000 м2	0,01776	43	1,93
18	Покос травы	на 100 кв.м.	17,76	2	1,18
19	Уборка придомовой территории средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,007	9	1,44
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,275	8	0,06
21	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,275	44	0,06
22	Санитарная обрезка деревьев	шт.	1,000	1	0,34
23	Побелка деревьев и бордюров			1	0,08
24	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,695	4	0,24

25	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,795	4	0,14
26	Холодное водоснабжение ОДН	м3	1	12	0,02
27	Освещение мест общего пользования	кВт	256	12	0,44
Итого по разделу:					10,98
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					21,52