



ООО «ПрогрессМир»  
Мыльников А.В.

**План-график выполнения работ (2024г.-2025г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества**

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>с. Маленькое, ул. Школьная, д. 39</b>				<b>628,8 м2</b>
<b>Конструктивные элементы</b>				
1	Окраска металлических труб	144 пог.м	1	III
2	Ремонтно-восстановительные работы по кровле	1 мест	1	выполнено
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			IV
4	Регламентные работы этажной электрощитовой	2 шт.	1	III
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1061,7 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1061,7 кв.м. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр внутренней отделки стен	1061,7 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1061,7 кв.м. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	601,7 кв.м. кровли	2	сезонно
10	Осмотр водопровода, канализации	346 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1061,7 кв.м. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	4 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	628,8 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79789965261
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
15	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	822 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Дезинсекция подвалов	346 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
17	Освещение мест общего пользования	59 кВт	12	ежемесячно

Примечание: I,II,III,IV- кварталы	Тариф руб/м2	15,22
-----------------------------------	--------------	-------

Председатель совета МКД



Дмитрова В.Г.