



Гвардейское
 Директор ООО «ПрогрессМир»
 Кожемякин С.В.

План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Работа	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
Гвардейское, К.Маркса, 47				2305,97 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
2	Замена муфты переходной	1 шт.	1	III
3	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	3 м трубопровода	1	III
4	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	2745,7 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	2745,7 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр внутренней отделки стен	2745,7 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	2745,7 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	625 кв.м. кровли	2	сезонно
9	Осмотр водопровода, канализации	600 кв.м осматриваемых помещений	1	сезонно
10	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	2745,7 кв.м. общей площади	3	согласно договора
11	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	20 лестничных площадок	2	сезонно
12	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
13	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	2306 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
14	Стрижка газонов	на 300 кв.м.	1	II
15	Информационный стенд	4 шт	1	IV
16	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1150 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
17	Дезинсекция подвалов	600 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
18	Освещение мест общего пользования	3168 кВт		
19	Примечание I,II,III,IV — кварталы	Тариф руб/ м2		5,25

Согласованно: Председатель совета МКД *Шкулипа Н.В.* Шкулипа Н.В.