



Приложение №2 к договору управления

Утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость на кв.м. в мес., руб. без НДС
с. Новый сад, кв-л. Цветочный, д. 3 (2020-2021 гг.)					381,1 м2
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства					
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов			1	1,00
2	Регламентные работы ВРУ	шт.	1	1	0,36
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,4874	2	0,04
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,4874	2	0,30
5	Осмотр внутренней отделки стен	1000 кв.м. общей площади	0,4874	1	0,22
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,4874	1	0,16
7	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,325	2	0,20
8	Осмотр водопровода, канализации	1000 кв.м. осматриваемых помещений	0,18	1	0,10
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	0,4874	3	1,31
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,01	2	0,02
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	1	2	0,19
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1000 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	0,3811	3	2,00
Итого по разделу:					5,91
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы					
13	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,18	4	0,22
14	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,18	4	0,27
15	Освещение мест общего пользования	1кВт	316,8		0,39
Итого по разделу:					0,89
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					6,80