



Утверждаю  
 директор ООО «ПрогрессМир»

Кожемякин С.В.

**План-график выполнения работ (2019г. - 2020г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества**

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>пгт. Гвардейское, ул. Березовского, д. 2-а</b>				<b>1314,2 м2</b>
<b>Конструктивные элементы</b>				
1	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	38 м2	1	III
2	Отделочные работы (шпатлевание) потолков	6 м2	1	IV
3	Известковое окрашивание (побелка) потолка в 2 слоя	6 м2	1	IV
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	50 м трубы	1	по заявке
5	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
6	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1667,7 м2. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1667,7 м2. общей площади	2	сезонно
8	Осмотр внутренней отделки стен	1667,7 м2. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1667,7 м2. общей площади	1	сезонно
10	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	550 м2. кровли	2	сезонно
11	Осмотр водопровода, канализации	380 м2 Осматриваемых помещений	1	сезонно
12	Прочистка канализационного лежака	30 м канализационного лежака	1	по заявке
13	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1667,7 м2. общей площади	3	согласно договора
14	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	10 лестничных площадок	2	сезонно
15	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
16	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВХ, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	1314,2 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
17	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	72 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
18	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	55 м2 убираемой площади	52	1 раз в неделю
19	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	100 м2. территории	52	1 раз в неделю
20	Подготовка смеси песка с хлоридами	0,08 м3	5	I

21	Посыпка территории II класса	25 м2	5	I
22	Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки	0,08 м3	5	I
23	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	12 м2	8	1 раз в неделю
24	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	12 м2	44	1 раз в неделю
25	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	580 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
26	Дезинсекция подвалов	380 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
27	Освещение мест общего пользования	1584 кВт		
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/ м3		17,77

Согласованно: Председатель совета МКД

*Handwritten signature*

Клочкова Е.И.