



Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

### План-график выполнения работ (с 1.01.2025г. - 2025г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>с. Маленькое, ул. Школьная, д. 22</b>				<b>885,1 м2</b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутридомовых газопроводов		1	IV
2	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	III
3	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1554,7 кв.м. общей площади	2	сезонно
4	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1554,7 кв.м. общей площади	2	сезонно
5	Осмотр внутренней отделки стен	1554,7 кв.м. общей площади	1	сезонно
6	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1554,7 кв.м. общей площади	1	сезонно
7	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	795,6 кв.м. кровли	2	сезонно
8	Осмотр водопровода, канализации	602,7 кв.м. осматриваемых помещений	1	сезонно
9	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1554,7 кв.м. общей площади	3	согласно договора
10	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	6 лестничных площадок	2	сезонно
11	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
12	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	885,1 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79789965261
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
13	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1261,7 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
14	Дезинсекция подвалов	602,7 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
15	Освещение мест общего пользования	68 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м2	7,99	

Председатель совета МКД

Романюк И.А.