



Утверждаю

Директор ООО «ПрогрессМир»

Мыльников А.В.

### План-график выполнения работ (2023г.-2024г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
<b>с.Новый сад, кв-л Цветочный, д. 8</b>				<b>376,9 м<sup>2</sup></b>
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>				
1	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	IV
2	Демонтаж внутренних трубопроводов канализации	10 м трубопровода	1	III
3	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	10 м трубопровода	1	III
4	Регламентные работы этажной электрощитовой	2шт.	1	III
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	417,35 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	417,35 кв.м. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр внутренней отделки стен	417,35 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	417,35 кв.м. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	264,6 кв.м. кровли	2	сезонно
10	Осмотр водопровода, канализации	553 кв.м. Осматриваемых помещений	2	сезонно
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	417,35 кв.м. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	1 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	376,9 м <sup>2</sup> общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>				
15	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	55,3 м <sup>2</sup> обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Дезинсекция подвалов	55,3 м <sup>2</sup> обрабатываемых помещений	4	согласно договора
17	Освещение мест общего пользования	9 кВт	12	ежемесячно
Примечание: I, II, III, IV- кварталы		Тариф руб/м <sup>2</sup>		<b>13,03</b>

Председатель совета МКД

Слюсар Н.Д.