

Утверждаю
Директор ООО «ПрогрессМир»



Кожемякин С.В.



План-график выполнения работ (2020г.-2021г.) с тарифом по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества

№пп	Наименование работ и услуг	Объем работ	Периодичность в год	Плановое выполнение работ (квартал)
пгт. Гвардейское, ул. Советская, д. 11-а				372,8 м2
Конструктивные элементы				
1	Восстановление (ремонт) отмостки с армированием	30м2	1	IV
2	Штукатурные работы	14,4м2	1	IV
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства				
3	Техническое обслуживание и проверка герметичности внутри домовых газопроводов		1	III
4	Регламентные работы ВРУ	1 шт.	1	IV кв. 20 - I кв. 21
5	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	645 кв.м. общей площади	2	сезонно
6	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	645 кв.м. общей площади	2	сезонно
7	Осмотр внутренней отделки стен	645 кв.м. общей площади	1	сезонно
8	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	645 кв.м. общей площади	1	сезонно
9	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	315 кв.м. кровли	2	сезонно
10	Осмотр водопровода, канализации	258,4 кв.м. Осматриваемых помещений	1	сезонно
11	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	645 кв.м. общей площади	3	согласно договора
12	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	2 лестничных площадок	2	сезонно
13	Осмотр силовых щитов	1 щит	2	сезонно
14	Локализация аварий на внутридомовых инженерных сетях (ГВС, ХВС, водоотведение, отопление, электроснабжение)	372,8 м2 общей площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3	Круглосуточно +79787013042
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы				
15	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	258,4 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
16	Дезинсекция подвалов	258,4 м2 обрабатываемых помещений	4	согласно договора
17	Освещение мест общего пользования	316,8 кВт		
Примечание: I,II,III,IV- кварталы			Тариф руб/м2	29,61

Председатель совета МКД



Ремизова Н.Я.